

การคำนวณค่า K

ใช้สูตรที่กำหนดไว้สำหรับแต่ละประเภทงาน โดยใช้ ดชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ที่ประกาศโดยกระทรวงพาณิชย์เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ โดยใช้สูตร

$$P = P_o \times K$$

P = ราคางานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่ต้องจ่ายให้ผู้รับ
K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4 % เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4 % เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

P_o = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้าง
ข้อมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4 % เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4 % เมื่อต้องเรียกค่างานคืน



การเรียกร้อง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการคำนวณและยื่นเรื่องขอเงินชดเชยภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดจะไม่มีสิทธิเรียกร้อง

ความล่าช้า

หากผู้รับจ้างทำงานล่าช้ากว่ากำหนดโดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง การคำนวณค่า K จะใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

สำหรับข้อมูลเพิ่มเติมและดัชนีราคาล่าสุดสามารถตรวจสอบได้จากเว็บไซต์ของกระทรวงพาณิชย์ หรือสำนักงบประมาณ



053 736 691



www.donsila.go.th



เทศบาลตำบลดอนสิลา

ตำบลดอนสิลา อำเภอเวียงชัย
จังหวัดเชียงราย



ค่า K ESCALATION FACTOR

ค่า K

งบประมาณขดเซย ราคากลางงานก่อสร้าง ภาครัฐ

กำหนดขึ้นเพือช่วยลด
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลง
ของราคาวัสดุก่อสร้างในตลาด
โดยมีหลักเกณฑ์และวิธีการ
คำนวณที่ชัดเจนตามมติคณะ
รัฐมนตรี เพือให้เกิดความเป็น
ธรรมต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย
(ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง)



หลักการและเงื่อนไข สำคัญ

สัญญาแบบปรับราคาได้:
ค่า K จะถูกนำมาใช้เฉพาะใน
สัญญางานก่อสร้างของหน่วย
งานรัฐที่เป็น
"สัญญาแบบปรับราคาได้" เท่านั้น

การเปลี่ยนแปลงราคา:
จะพิจารณาเงินเพิ่มหรือ
ลดราค่างาน เมื่อค่า K
ตามสูตรมีการเปลี่ยนแปลงไป
จากเดือนที่เปิดซองประกวด
ราคา มากกว่า 4% ขึ้นไป
โดยจะนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4%
มาคำนวณปรับเพิ่ม
หรือลด่างาน



งานก่อสร้างที่สามารถนำค่า K มาคำนวณ

1.งานอาคาร	
2. งานดิน	
3. งานทาง	
4. งานชลประทาน	
5.งานระบบสาธารณูปโภค	

