



กองคลัง

ฉบับที่ 3/2566

3 พ.ย. 2565

จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลดอนศิลา อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย



ที่ดินที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ ปล่อยทิ้งไว้ว่างเปล่า

ที่รกร้างว่างเปล่าตั้งแต่ปี 2563 - 2565 เดิมคิดภาษีในอัตรา 0.3% ของฐานภาษีที่ประเมินได้

ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2566 หากที่ดินยังคงไว้ซึ่งสภาพเดิม ไม่มีการเปลี่ยนแปลง อัตราภาษีจะเปลี่ยนจาก 0.3% เปลี่ยนเป็น 0.6% ของฐานภาษีที่ประเมินได้



ทั้งนี้หากประชาชนได้มีการปรับเปลี่ยนการใช้ประโยชน์บนที่ดินแล้วให้เข้าติดต่อเจ้าหน้าที่เพื่อเขียนคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างก่อนวันที่ 1 มกราคมของปี



ที่ดินรกร้างว่างเปล่า เพดานอัตราจัดเก็บ 1.2 % ไม่ใช้ประโยชน์ติดต่อกันเกิน 3 ปี เก็บ 0.3% และในปีที่ 4 เพิ่มอัตราภาษี 0.3 % ในทุก 3 ปี

